

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Дубровская 40 е

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 59,5 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-6 873

| Доходная часть  |              |              | Расходная часть  |                 |                |
|---|--------------|--------------|--|-----------------|----------------|
| Направление расходования средств                              | Начислено    | Собрано      | Направление расходования средств (выполненные работы)                | Подлежит оплате | Оплачено       |
| <b>Жилищные услуги:</b>                                       |              |              |  |                 |                |
| Содержание жилья  | 7 047        | 716          | 1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15 | 4 131           | 4 131          |
|   |              |              | 2.банк.1,5%  | 15              | 15             |
|   |              |              | по актам выполненных работ   | 0               | 0              |
| Вывоз ЖБО   | 0            | 0            |  | 0               | 0              |
| Вывоз ТБО   | 0            | 0            |  | 0               | 0              |
| Капитальный ремонт  | 0            | 0            |  | 0               | 0              |
| <b>Итого по жилищным услугам</b>                              | <b>7 047</b> | <b>716</b>   |  | <b>4 146</b>    | <b>4 146</b>   |
| <b>Коммунальные услуги:</b>                                   |              |              |  |                 |                |
| Отопление   | 0            | 0            |  | 0               | 0              |
| Холодное водоснабжение  | 0            | 0            |  | 0               | 0              |
| Водоотведение   | 0            | 0            |  | 0               | 0              |
| ГВС   |              | 0            |  |                 | 0              |
| Электроснабжение (в т.ч МОП)                                  | 0            | 0            |  | 0               | 0              |
| <b>Итого по коммунальным услугам</b>                          | <b>0</b>     | <b>0</b>     |  | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| <b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>               | <b>7 047</b> | <b>716</b>   |  | <b>4 146</b>    | <b>4 146</b>   |
| пени  | 2 798        | 284          |  |                 |                |
| <b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>                | <b>9 845</b> | <b>1 000</b> |  | <b>4 146</b>    | <b>4 146</b>   |
| Сумма переплаты (задолженности)                               |              |              |  |                 | -3 146         |
| процент оплаты арендаторы                                     |              | 10,16        |  |                 | 0              |
|   |              | 0            |  |                 | 0              |
| <b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.</b> |              |              |  |                 | <b>-10 019</b> |

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул.Дубровская д. 40 е**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 59,5

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

**-6873**

| период         | виды работ  | Стоимость работ,услуг (руб) |
|----------------|---|-----------------------------|
| <b>январь</b>  | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |
| <b>февраль</b> | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |
| <b>март</b>    | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |
| <b>апрель</b>  | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |
| <b>май</b>     | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |
| <b>июнь</b>    | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |
| <b>июль</b>    | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |
| <b>август</b>  | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75                      |
|                | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63                          |
|                | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91                        |
|                | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53                          |

|                 |   |              |
|-----------------|---|--------------|
| <b>сентябрь</b> | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75       |
|                 | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63           |
|                 | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91         |
|                 | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53           |
|                 |   |              |
| <b>октябрь</b>  | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75       |
|                 | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63           |
|                 | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91         |
|                 | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53           |
|                 | Ревизия эл.оборудования                                     | <b>257</b>   |
|                 |   |              |
| <b>ноябрь</b>   | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75       |
|                 | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63           |
|                 | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91         |
|                 | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53           |
|                 |   |              |
| <b>декабрь</b>  | управление многоквартирным домом 59,5 кв.м.*2,50 руб/мес.   | 148,75       |
|                 | Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*15,75 руб/мес           | 63           |
|                 | Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91) | 8,91         |
|                 | Аварийно-диспетчерская служба                               | 53           |
|                 | Паспорт готовности на жилой дом                             | <b>590</b>   |
|                 |   |              |
|                 | <b>Итого:</b>   | <b>4 131</b> |